**重庆城市综合交通枢纽(集团)有限公司**

**关于重庆东站站前片区建筑体渗漏水预防体系研究项目**

**比选文件**

 我司拟开展重庆东站站前片区建筑体渗漏水预防体系研究工作，本次研究工作招标方式为竞争性比选（挂集团官网），评审方式为综合评标法。具体项目情况如下：

|  |
| --- |
| 一、项目概况 |
| ★项目名称 | 重庆东站站前片区建筑体渗漏水预防体系研究项目 |
| ★项目投资 | 本项目估算总投资约 99万 元（暂定、据实结算）。 |
| ★项目具体概况 | 东站站前片区，位于重庆市主城区东部槽谷，茶园新区东南侧，东至东站高铁线，西至广茂大道，南至玉马路，北至规划观景口水厂。重庆东站站前片区建设涉及连廊、T台、轨道、地下空间、道路、桥梁、隧道等多种建构筑物，不同建构筑物之间的工程界面交接部位存在多标高、多层次、繁琐、复杂的串接，防水难度大，引、排水设计复杂。鉴于此，为强化渗漏水预防体系化设计，提高防渗漏处理的有效性，在施工建设前期开展渗漏水预防体系相关研究。 |
| ★工期 | 360日历天 |
| ★预计开工时间 | 2023年5月 |
| 二、参与比选人须知 |
| ★比选范围及内容 | 1. 本次比选范围为着眼复杂建筑结构渗漏水预防难题，以东站这一民生工程为载体，加强隐患识别与治理、构建设计、施工、运维完整的渗漏水预防体系，提出符合设计标准、经济适用、切实可行的防排水设计方案，包含但不限于：摸排结构渗漏水隐患点、总结典型案例经验、构建渗漏水预防体系框架、落地渗漏水预防体系研究、引进新材料降低工程建设防水成本、形成自主知识产权与行业标准等。

（2）比选人递交的最终成果必须符合国家和地方的相关规范要求。（3）中选后允许分包。 |
| ★参与比选人资格要求 | 1. 具备独立法人资格，具备有效的营业执照；2. 本次比选要求投标人具备的资质条件：投标人应同时具有建设行政主管部门颁发的下列勘察和设计两类资质：I、应具备下列勘察资质之一：a. 工程勘察综合甲级资质。b. 工程勘察岩土工程专业甲级。II、应具备下列设计资质之一：a. 工程设计综合甲级资质。b. 工程设计建筑行业甲级c. 工程设计建筑行业（建筑工程）甲级。3. 本项目接受联合体比选申请。 |
| ★比选文件递交时间、地点及比选文件份数 | 1. 递交时间： 于2023年4月14日14时30分截止。（暂定，挂网后5个工作日）2. 递交地点：重庆市南岸区茶园金隅时代之星A座（10楼会议室）3. 比选时间：于2023年4月14日14时30分（暂定，挂网后5个工作日）4. 比选文件份数：正本1份，副本1份 |
| ★限价及比选报价要求 | 1. 最高限价为99万元；2. 本次比选为一次性最终报价，不再议价。请参与比选人根据自身情况自主报价，报价超过该限价的为否决比选。 |
| 本次比选报价为全费用包干固定综合总价，为完成本项目研究服务工作的所有费用。包含但不限于数据采集费/测试化验费、出版/文献/信息传播/知识产权事务费、会议/差旅/国际合作与交流费、专家咨询费、劳务费、管理费、其他等相关手续费用。 |
| ★费用支付方式 | 1. 本项目工作费用实行预付费+进度费+尾款。2. 支付方式：（1）签订合同支付10%；（2）项目开题审查通过取得专家评审意见后，甲方向乙方支付25%；（3）项目中期评审通过后取得专家评审意见后，甲方向乙方支付30%；（4）项目结题审查通过取得专家评审意见并完成结题验收，甲方向乙方支付20%；（5）完成专利授权等课题的所有研究任务指标，相关工程实体通过验收，完成项目成果评估，甲方向乙方支付15%。 |
| 其他需告知比选被邀请人的要求 | 本项目接受联合体比选申请。联合体成员（含联合体牵头人）不超过3家，联合体牵头人由比选申请单位自行确定。 |
| 三、评选程序 |
| 评选方式 | 综合评分法 |
| 比选流程 | 1.1.宣布比选纪律；1.2.宣布比选人、评审小组、记录人、监督人等；1.3.公布在截止时间前递交比选文件的比选人名称，并确认比选人是否到场，比选人未派人参加或配出人员经核验身份材料不合格的，视为对比选结果无异议权；1.4.当众开封查验响应性文件，宣读报价书，委托代理人签字确认报价；1.5.投标单位汇报方案；1.6.评审小组对比选文件进行评审，在满足竞争性比选文件邀请函要求的情况下，综合评标最高比选人作为本次项目的中选人，对未中选情况不做解释。 |
| 评分细则 | 分值组成：商务部分20分；技术部分30分；投标报价50分。我公司评选委员会对各单位进行资质审核，对符合要求的各单位进行综合评分，以得分分值最高者为中选单位，若得分相同，则其中技术得分最高者为中标人。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素及权值 | 分值 | 评分标准 | 说明 |
| 1 | 投标报价（50分） | 投标报价（50分） | 以各投标人有效投标报价中的平均值作为评标基准价，满分50分。各投标人有效报价分别与评标基准价进行对比计算，每增加1%扣1分，每减少1%扣0.5分，最多扣3分。 | 基准价=有效报价之和/有效参选单位数量  |
| 2 | 商务（20分） | 项目负责人（12分） | 在满足资格审查业绩的基础上，项目负责人获中共重庆市委组织部、重庆市人力资源和社会保障局“重庆英才·创新创业领军人才”称号的，得6分；获重庆市勘察设计协会重庆市“优秀青年设计师”称号的，得6分。（提供相应证书证明文件） |  |
| 其他人员（8分） | 在满足资格审查业绩的基础上，项目团队（除项目负责人外）每增加一个同时具备注册土木工程师（岩土）、一级注册结构工程师以及高级及以上职称的，得8分，最多得8分。（提供身份证、职称证书、资格证书、社保证明） |  |
|  | 技术（30分） | 方案（30分） | 主要内容为：（1）工作组织安排合理，研究周期满足进度要求。（5分）优得4分-5分，良得3分-4分，一般得1分-3分，差得0分-1分。（2）研究团队配置合理，成员梯队有层次。（5分）优得4分-5分，良得3分-4分，一般得1分-3分，差得0分-1分。（3）收集资料并整理分析，细化项目研究内容，确定项目研究重难点问题，梳理各项研究内容前沿与发展趋势。（10分）。优得8分-10分，良得5分-8分，一般得2分-5分，差得0分-2分。（4）能够形成的研究成果丰富，具有普遍指导意义。（10分）优得8分-10分，良得5分-8分，一般得2分-5分，差得0分-2分。 | 所有评委评分中去掉一个最高和一个最低分，余下评委评分的算术平均值即为该投标人技术部分得分。 |

 |
| ★四、比选文件组成及要求 |
| 1、比选文件包括但不限于以下内容：★（1）比选函及报价清单；★（2）营业执照复印件；（3）公司资质证明材料；（4）法定代表人或授权代理人身份证明及授权委托书；（5）参与课题研究人员名单；（6）课题方案；（7）联合体协议书（如有）。 ★2、要求提供的资料均需加盖鲜章，以联合体方式投标的，由牵头单位加盖鲜章。 |
| 六、否决比选条款 |
| 1、未在规定的时间内递交比选文件。2、未按要求报价或超过最高限价的；3、法定代表人或其委托代理人的签字（或盖章）不齐全，授权代表人身份证明不相符。4、资质（或营业执照明确的经营范围）不符合文件上述要求，审查营业执照范围或资质证书等级。5、业绩证明材料不符合文件上述要求，审查内容：合同时间、业绩规模、完成情况证明材料（提供合同复印件、竣工验收证明、施工图审查合格书等，根据比选项目的类型进行选择）。字迹不清晰或难以辨认视为不符合要求。6、人员相关资格证明材料不符合文件上述要求，审查证书名称、专业、证书有效时间、社保证明等。7、比选文件未按要求加盖公章。8、发现串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的。 |

重庆城市综合交通枢纽(集团)有限公司

2023年4月 日

★格式一 比 选 函

 ：

 根据贵方 项目的比选文件，本公司正式授权的下述签字人 （姓名和职务）代表本公司 （参与比选人名称），提交本比选函。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

 (1) 愿意接受比选文件中提出的酬金支付方式与合同条款并报价XXXX.XX元作为本项目报价。（所填报数字必须保留至小数点后2位）。

 (2)我们已详细阅读了比选文件全部内容，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

 (3)我们保证根据规定履行合同责任和义务，不得要求变更我司所报金额。

(4)本比选函自开启之日起至项目全部完成之内有效。

报价人全称（公章）：

通信地址：

电话、传真：

报价人法定代表人或授权代理人签字

日期：

格式二  报价清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 清单名称 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合计（元） |  |

★格式三 法定代表人授权委托书

   本授权书声明：注册于    （注册地址）的     （公司名称）公司的在下面签字的         （法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就 项目的报价以及合同的谈判、签约、执行、完成等全权负责，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于    年   月   日签字生效，特此声明。

报价单位名称（盖章）：

报价单位地址：

授权人（法定代表人）签字：

被授权人（代理人）签字：

被授权人身份证复印件

授权人身份证复印件

格式四 业绩证明材料

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人电话 |  |
| 合同价格 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 承担的工作 |  |
| 工程质量 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

注：以上工程需提供合同复印件并加盖鲜章

★格式五 拟投入项目人员名单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 | 资质证书/职称 | 专业 | 拟在本项目任职 | 工作年限 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

 重庆城市综合交通枢纽（集团）有限公司

 年 月 日